

CỤC THADS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN NGỌC HỒI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 493./TB-CCTHADS

Ngọc Hồi, ngày 11 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 01/2024/KDTM-ST ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Tòa
án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 272/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm
2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon
Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 01
tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi,
tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 10 tháng 7 năm 2024 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Do người phải thi hành án vắng mặt tại thời điểm kê biên nên không thực hiện
được việc thỏa thuận về giá tài sản và tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum
địa chỉ: Thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum cần lựa chọn tổ
chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để
bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất tại Thửa đất số: 228a+231b; tờ bản đồ số: 75; diện tích:
203m²; hình thức sử dụng: riêng: 203m²; mục đích sử dụng: 50m² đất ở tại nông
thôn, 153m² đất trồng cây hàng năm khác; thời hạn sử dụng: Đất ở: lâu dài, đất trồng
cây hàng năm khác đến ngày 20/10/2066; địa chỉ thửa đất: Thôn Đăk Mế, xã Pờ Y,
huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum; Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất
như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CĐ 731206 do UBND huyện
Ngọc Hồi cấp ngày 20/10/2016 cho bà Trương Thị Kim Chi. Số vào sổ cấp GCN:
02169.

2. Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở xây cấp IV, xây dựng năm 2010 và năm
2013, có diện tích và kết cấu (theo biên bản kê biên ngày 10/7/2024 của Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực
thuộc Trung ương được biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;
3. Biểu phí thẩm định;
4. Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên;
5. Hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên;

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 11 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 15 tháng 7 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (bộ phận Văn thư).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, địa chỉ: Thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ngọc Hồi;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Quốc Việt